

บริษัท ฟรีโม เซอร์วิส โซลูชัน จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินรวมระหว่างกาล

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2567

1. ข้อมูลทั่วไป

1.1 เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงินระหว่างกาล

งบการเงินระหว่างกาลนี้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 เรื่อง การรายงานทางการเงินระหว่างกาล โดยบริษัทฯ เลื่อนนำเสนองบการเงินระหว่างกาลแบบย่อ อย่างไรก็ตาม บริษัทฯ ได้แสดงรายการในงบฐานะการเงิน งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ งบการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น และงบกระแสเงินสดในรูปแบบเช่นเดียวกับงบการเงินประจำปี

งบการเงินระหว่างกาลนี้จัดทำขึ้นเพื่อให้ข้อมูลเพิ่มเติมจากงบการเงินประจำปีที่น่าเสนอครั้งล่าสุด ดังนั้นงบการเงินระหว่างกาลจึงเน้นการให้ข้อมูลเกี่ยวกับกิจกรรม เหตุการณ์และสถานการณ์ใหม่ ๆ เพื่อไม่ให้ข้อมูลที่นำเสนอซ้ำซ้อนกับข้อมูลที่ได้รายงานไปแล้ว ผู้ใช้งบการเงินควรใช้งบการเงินระหว่างกาลนี้ควบคู่ไปกับงบการเงินประจำปีล่าสุด

งบการเงินระหว่างกาลฉบับภาษาไทยเป็นงบการเงินฉบับที่บริษัทฯ ใช้เป็นทางการตามกฎหมาย งบการเงินระหว่างกาลฉบับภาษาอังกฤษแปลมาจากงบการเงินระหว่างกาลฉบับภาษาไทย

1.2 เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงินรวม

งบการเงินรวมระหว่างกาลนี้จัดทำขึ้นโดยรวมงบการเงินของบริษัท ฟรีโม เซอร์วิส โซลูชัน จำกัด (มหาชน) (ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “บริษัทฯ”) และบริษัทย่อย (ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “บริษัทย่อย”) (รวมเรียกว่า “กลุ่มบริษัท”) โดยใช้หลักเกณฑ์เดียวกับงบการเงินรวมสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566

ในระหว่างงวดปัจจุบันมีการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างของกลุ่มบริษัท ดังต่อไปนี้

บริษัทย่อยที่จัดตั้งใหม่

บริษัทผู้ลงทุน	บริษัทย่อย	ลักษณะธุรกิจ	สัดส่วน		
			เงินลงทุน (ร้อยละ)	รายละเอียด	จำนวนเงิน (พันบาท)
บริษัท แพตชั่น เรียลเตอร์ จำกัด	บริษัท โนแมดิก บัตเลอร์ จำกัด	ให้บริการนายหน้า ในการขาย อสังหาริมทรัพย์	55	หุ้นสามัญจำนวน 10,000 หุ้น เรียก ชำระมูลค่าหุ้นละ 60 บาท	330

1.3 นโยบายการบัญชี

งบการเงินระหว่างกาลนี้จัดทำขึ้น โดยใช้นโยบายการบัญชีและวิธีการคำนวณเช่นเดียวกับที่ใช้ในงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 และมีนโยบายการบัญชีเพิ่มเติมดังต่อไปนี้

ค่าความนิยมและสินทรัพย์ไม่มีตัวตน

กลุ่มบริษัทบันทึกมูลค่าเริ่มแรกของค่าความนิยมในราคาทุนซึ่งเท่ากับต้นทุนการรวมธุรกิจส่วนที่สูงกว่ามูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ที่ได้มาและกลุ่มบริษัทบันทึกต้นทุนเริ่มแรกของสินทรัพย์ไม่มีตัวตนที่ได้มาจากการรวมธุรกิจตามมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์นั้น ณ วันที่รวมธุรกิจ

มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่มีการปรับปรุงซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2567 ไม่มีผลกระทบอย่างเป็นทางการของงบการเงินของกลุ่มบริษัท

2. รายการธุรกิจกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

ในระหว่างงวด กลุ่มบริษัทมีรายการธุรกิจที่สำคัญกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน รายการธุรกิจดังกล่าวเป็นไปตามเงื่อนไขทางการค้าและเกณฑ์ตามที่ตกลงกันระหว่างกลุ่มบริษัท และบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันเหล่านั้น ซึ่งเป็นไปตามปกติธุรกิจ

รายการธุรกิจกับกิจการที่เกี่ยวข้องกันสามารถสรุปได้ดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม				นโยบายการกำหนดราคา
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2567	2566	2567	2566	
รายการธุรกิจกับบริษัทใหญ่					
รายได้ค่าบริการและบริหารโครงการ	-	3	-	-	ตามอัตราที่ระบุในสัญญา
รายได้ค่านายหน้าขายอสังหาริมทรัพย์	1	-	-	-	ตามอัตราที่ระบุในสัญญา
รายได้จากการขาย	-	1	-	-	ราคาตลาด
ค่าเช่าที่ดินและอาคาร	-	1	-	-	ตามอัตราที่ระบุในสัญญา
รายการธุรกิจกับบริษัทย่อย					
(ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว)					
รายได้ค่าบริการ	-	-	8	8	ตามอัตราที่ระบุในสัญญา
ดอกเบี้ยรับ	-	-	3	-	ตามอัตราที่ระบุในสัญญา
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	-	-	-	1	ตามอัตราที่ระบุในสัญญา
รายการธุรกิจกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน					
รายได้ค่าบริการและบริหารโครงการ	110	125	-	-	ตามอัตราที่ระบุในสัญญา
รายได้ค่านายหน้าขายอสังหาริมทรัพย์	53	17	-	-	ตามอัตราที่ระบุในสัญญา
รายได้จากการขาย	82	140	-	-	ราคาตลาด
ค่าเช่าที่ดินและอาคาร	1	-	-	-	ตามอัตราที่ระบุในสัญญา
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	1	-	-	-	ตามอัตราที่ระบุในสัญญา

ยอดคงค้างระหว่างกลุ่มบริษัทและกิจการที่เกี่ยวข้องกันมีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม	31 ธันวาคม	31 มีนาคม	31 ธันวาคม
	2567	2566	2567	2566
		(ตรวจสอบแล้ว)		(ตรวจสอบแล้ว)
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 3)				
ลูกหนี้การค้า				
บริษัทใหญ่	924	403	-	-
บริษัทย่อย	-	-	23,986	27,358
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	378,635	301,955	-	289
รวมลูกหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	379,559	302,358	23,986	27,647
ลูกหนี้อื่น				
บริษัทใหญ่	3,291	3,400	-	-
บริษัทย่อย	-	-	5,895	283,244
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	261,684	278,528	450	1
รวมลูกหนี้อื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	264,975	281,928	6,345	283,245
รวมลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	644,534	584,286	30,331	310,892
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 6)				
เจ้าหนี้การค้า				
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	1,032	1,200	-	-
รวมเจ้าหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	1,032	1,200	-	-
เจ้าหนี้อื่น				
บริษัทใหญ่	6,130	5,724	2,007	1,570
บริษัทย่อย	-	-	100	41
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	23,519	64,937	560	217
รวมเจ้าหนี้อื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	29,649	70,661	2,667	1,828
รวมเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	30,681	71,861	2,667	1,828
หนี้สินหมุนเวียนอื่นและหนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น				
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	1,831	1,831	-	-
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	31,711	31,416	-	-
รวมหนี้สินหมุนเวียนอื่นและหนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	33,542	33,247	-	-
หนี้สินตามสัญญาเช่า				
บริษัทใหญ่	2,914	3,554	1,068	1,349
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	4,849	5,372	-	-
รวมหนี้สินตามสัญญาเช่า	7,763	8,926	1,068	1,349

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	ยอดคงเหลือ ณ วันที่	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ยอดคงเหลือ ณ วันที่
	1 มกราคม 2567	ระหว่างงวด	ระหว่างงวด	31 มีนาคม 2567
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
บริษัทย่อย	335,000	369,000	-	704,000
รวม	335,000	369,000	-	704,000

ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร

กลุ่มบริษัทมีค่าใช้จ่ายผลประโยชน์พนักงานที่ให้แก่กรรมการและผู้บริหาร ดังต่อไปนี้

(หน่วย: พันบาท)

	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
ผลประโยชน์ระยะสั้น	9,370	5,904	3,958	5,904
ผลประโยชน์หลังออกจากงาน	477	36	245	36
รวม	9,847	5,940	4,203	5,940

3. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม	31 ธันวาคม	31 มีนาคม	31 ธันวาคม
	2567	2566	2567	2566
		(ตรวจสอบแล้ว)		(ตรวจสอบแล้ว)
ลูกหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
อายุหนี้ค้างนับจากวันที่ถึงกำหนดชำระ				
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	64,261	100,008	2,306	2,234
ค้างชำระ				
ไม่เกิน 3 เดือน	166,044	172,409	6,183	10,314
3 - 6 เดือน	123,697	29,340	5,448	3,200
6 - 12 เดือน	26,032	1,669	7,549	9,060
มากกว่า 12 เดือน	593	-	2,500	2,839
รวม	380,627	303,426	23,986	27,647
หัก: ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(1,068)	(1,068)	-	-
รวมลูกหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน, สุทธิ	379,559	302,358	23,986	27,647

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม	31 ธันวาคม	31 มีนาคม	31 ธันวาคม
	2567	2566	2567	2566
		(ตรวจสอบแล้ว)		(ตรวจสอบแล้ว)
<u>ลูกหนี้การค้า - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน</u>				
อายุหนี้คงค้างนับจากวันที่ถึงกำหนดชำระ				
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	99,029	35,175	-	-
ค้างชำระ				
ไม่เกิน 3 เดือน	60,331	67,464	-	-
3 - 6 เดือน	26,608	58,515	-	-
6 - 12 เดือน	54,781	12,055	-	-
มากกว่า 12 เดือน	14,082	9,222	-	-
รวม	254,831	182,431	-	-
หัก: ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(15,613)	(12,626)	-	-
รวมลูกหนี้การค้า - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน, สุทธิ	239,218	169,805	-	-
รวมลูกหนี้การค้าสุทธิ	618,777	472,163	23,986	27,647
<u>ลูกหนี้อื่น</u>				
ลูกหนี้อื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	713	-	32	280,424
ลูกหนี้อื่น - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน	1,402	605	15	15
ดอกเบี้ยค้างรับจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	4,992	2,469
ดอกเบี้ยค้างรับจากกิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน	130	4,476	115	4,460
สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	264,262	281,928	1,321	352
สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน	137,408	24,982	-	-
เงินทดรองจ่าย	9,177	5,060	16	134
ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า	12,692	8,878	1,687	942
รวมลูกหนี้อื่น	425,784	325,929	8,178	288,796
หัก: ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(1,176)	(1,176)	-	-
รวมลูกหนี้อื่นสุทธิ	424,608	324,753	8,178	288,796
รวมลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่นสุทธิ	1,043,385	796,916	32,164	316,443

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

4. สินทรัพย์ทางการเงินอื่น

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม 2567	31 ธันวาคม 2566 (ตรวจสอบแล้ว)	31 มีนาคม 2567	31 ธันวาคม 2566 (ตรวจสอบแล้ว)
<u>ตราสารหนี้ที่วัดมูลค่าด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย</u>				
เงินลงทุนในบัตรเงินฝาก	100,000	300,000	100,000	300,000
<u>ตราสารหนี้ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่าน</u>				
<u>กำไรหรือขาดทุน</u>				
เงินลงทุนในหุ้นกู้ระยะสั้น	-	170,000	-	170,000
เงินลงทุนในโทเคนดิจิทัล				
เพื่อการลงทุนเรียลเอ็กซ์	96,777	96,777	96,777	96,777
<u>ตราสารทุนที่กำหนดให้วัดมูลค่าด้วยมูลค่า</u>				
<u>ยุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน</u>				
เงินลงทุนในตราสารทุนระยะสั้น	9,413	9,953	-	-
อื่น ๆ	300	300	-	-
รวมสินทรัพย์ทางการเงินอื่น	<u>206,490</u>	<u>577,030</u>	<u>196,777</u>	<u>566,777</u>
หมุนเวียน	9,413	479,953	-	470,000
ไม่หมุนเวียน	197,077	97,077	196,777	96,777
รวมสินทรัพย์ทางการเงินอื่น	<u>206,490</u>	<u>577,030</u>	<u>196,777</u>	<u>566,777</u>

5. เงินลงทุนในบริษัทย่อย

5.1 เงินลงทุนในบริษัทย่อยตามที่แสดงในงบการเงินเฉพาะกิจการไม่มีการเปลี่ยนแปลงจากที่รายงานในงบการเงินประจำปีล่าสุด

ในระหว่างงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2567 และ 2566 ไม่มีเงินปันผลรับจากบริษัทย่อย

- 5.2 การวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ที่ระบุได้ที่ได้มาและหนี้สินที่รับมารวมถึงสิ่งตอบแทนที่คาดว่าจะต้องจ่ายจากการรวมธุรกิจผ่านการรับโอนกิจการทั้งหมดของบริษัท โปรเจคส์เอเชีย จำกัด

ในระหว่างงวดปัจจุบัน บริษัท ยูไนเต็ด โปรเจคต์ แมเนจเม้นท์ จำกัด (บริษัทย่อย) ได้ดำเนินการวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ที่ระบุได้ที่ได้มาและหนี้สินที่รับมารวมถึงสิ่งตอบแทนที่คาดว่าจะต้องจ่าย ณ วันที่รวมธุรกิจ (22 มิถุนายน 2566) ของบริษัท โปรเจคส์เอเชีย จำกัด เสร็จสมบูรณ์แล้ว โดยมีรายละเอียดดังนี้

	(หน่วย: พันบาท)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	12,451
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	46,748
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	10,627
อุปกรณ์	1,995
สินทรัพย์สิทธิการใช้	4,920
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	72,145
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	9,733
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	(21,094)
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	(4,174)
หนี้สินตามสัญญาเช่า	(5,725)
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน	(31,513)
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	(14,085)
สินทรัพย์สุทธิจากการรวมธุรกิจ	82,028
บวก: ค่าความนิยม	195,073
ต้นทุนในการรวมธุรกิจ	277,101
หัก: เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดของบริษัท โปรเจคส์เอเชีย จำกัด	(12,451)
มูลค่ายุติธรรมของสิ่งตอบแทนที่คาดว่าจะต้องจ่าย	(132,168)
บวก: ดอกเบี้ยจ่ายรอการรับรู้	9,067
เงินสดจ่าย ณ วันที่รวมธุรกิจ	141,549

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

6. เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น

		(หน่วย: พันบาท)			
		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		31 มีนาคม	31 ธันวาคม	31 มีนาคม	31 ธันวาคม
		2567	2566	2567	2566
		(ตรวจสอบแล้ว)		(ตรวจสอบแล้ว)	
เจ้าหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	1,032	1,200	-	-	
เจ้าหนี้การค้า - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน	72,482	83,796	-	-	
เจ้าหนี้อื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	8,525	7,896	2,502	1,828	
เจ้าหนี้อื่น - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน	15,479	14,093	412	938	
หนี้สินที่เกิดจากสัญญา - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	20,298	62,763	-	-	
หนี้สินที่เกิดจากสัญญา - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน	30,292	35,985	-	-	
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	826	2	165	-	
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน	251,917	217,105	1,111	586	
รวมเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	400,851	422,840	4,190	3,352	

7. เงินกู้ยืมระยะยาว

		(หน่วย: พันบาท)	
		งบการเงินรวม	
		31 มีนาคม	31 ธันวาคม
		2567	2566
		(ตรวจสอบแล้ว)	
เงินกู้ยืมระยะยาว		41,778	41,927
หัก: ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี		(8,447)	(4,574)
เงินกู้ยืมระยะยาว - สุทธิ		33,331	37,353

การเปลี่ยนแปลงของบัญชีเงินกู้ยืมระยะยาวสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2567 มีรายละเอียดดังนี้

		(หน่วย: พันบาท)
		งบการเงินรวม
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2567		41,927
จ่ายคืนเงินกู้		(149)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2567		41,778

เงินกู้ยืมดังกล่าวค้ำประกันโดยการจำนองที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ของบริษัทย่อย และค้ำประกันโดยบริษัทใหญ่ของกลุ่มบริษัท กิจการที่เกี่ยวข้องกันและกรรมการของบริษัทย่อย และภายใต้สัญญาเงินกู้ กลุ่มบริษัทต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขทางการเงินบางประการตามที่ระบุในสัญญา

8. ภาษีเงินได้

ภาษีเงินได้นิติบุคคลระหว่างกาลคำนวณขึ้นจากกำไร (ขาดทุน) ก่อนภาษีเงินได้สำหรับงวดด้วยอัตราภาษีเฉลี่ยทั้งปีที่ประมาณไว้

ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้สรุปได้ดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
ภาษีเงินได้ปัจจุบัน:				
ภาษีเงินได้ระหว่างกาล	21,874	22,049	-	-
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี:				
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีที่เกิดจากผลแตกต่างชั่วคราวและการกลับรายการผลแตกต่างชั่วคราว	208	269	185	(3)
ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้ที่แสดงอยู่ใน				
กำไรหรือขาดทุน	<u>22,082</u>	<u>22,318</u>	<u>185</u>	<u>(3)</u>

9. ส่วนงานดำเนินงาน

กลุ่มบริษัทจัด โครงสร้างองค์กรเป็นหน่วยธุรกิจตามประเภทผลิตภัณฑ์และบริการ โดยในระหว่างงวดปัจจุบัน กลุ่มบริษัทไม่มีการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างของส่วนงานดำเนินงานที่รายงานจากงบการเงินประจำปีล่าสุด

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

ข้อมูลรายได้และกำไรของส่วนงานของกลุ่มบริษัท มีดังต่อไปนี้

(หน่วย: พันบาท)

		สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม											
		ส่วนงานที่ปรึกษาและ ออกแบบทางวิศวกรรม				ส่วนงานบริการหลัง การขาย				การตัดรายการบัญชี ระหว่างกัน		งบการเงินรวม	
		ออกแบบทางวิศวกรรม		อสังหาริมทรัพย์		อสังหาริมทรัพย์		ส่วนงานอื่น		ระหว่างกัน		งบการเงินรวม	
		2567	2566	2567	2566	2567	2566	2567	2566	2567	2566	2567	2566
รายได้													
รายได้จากภายนอก		105,388	49,084	133,052	121,349	177,252	225,411	450	-	-	-	416,142	395,844
รายได้ระหว่างส่วนงาน		138	2,175	81	-	128	483	7,554	8,227	(7,901)	(10,885)	-	-
รวม		<u>105,526</u>	<u>51,259</u>	<u>133,133</u>	<u>121,349</u>	<u>177,380</u>	<u>225,894</u>	<u>8,004</u>	<u>8,227</u>	<u>(7,901)</u>	<u>(10,885)</u>	<u>416,142</u>	<u>395,844</u>
กำไรจากการดำเนินงานตามส่วนงาน		25,864	12,424	72,043	62,336	54,273	53,025	7,825	8,027	(7,790)	(8,904)	152,215	126,908
รายได้และค่าใช้จ่ายที่ไม่ได้ปันส่วน:													
รายได้อื่น												157	72
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร												(48,202)	(16,725)
รายได้ทางการเงิน												564	14
ต้นทุนทางการเงิน												(2,244)	(115)
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้												(22,082)	(22,318)
กำไรสำหรับงวด												<u>80,408</u>	<u>87,836</u>

10. ภาวะผูกพันและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น

10.1 ภาวะผูกพันเกี่ยวกับสัญญาบริการ

กลุ่มบริษัทได้เข้าทำสัญญาบริการ โดยอายุของสัญญามีระยะเวลาโดยเฉลี่ยประมาณ 1 ถึง 4 ปี ณ วันที่ 31 มีนาคม 2567 กลุ่มบริษัทมีจำนวนเงินขึ้นค่าที่ต้องจ่ายในอนาคตทั้งสิ้นภายใต้สัญญาบริการที่บอกเลิกไม่ได้จำนวน 9.8 ล้านบาท (31 ธันวาคม 2566: 11.2 ล้านบาท) (เฉพาะของบริษัทฯ: 1.3 ล้านบาท 31 ธันวาคม 2566: 1.7 ล้านบาท)

10.2 การค้ำประกัน

- 1) ณ วันที่ 31 มีนาคม 2567 และ 31 ธันวาคม 2566 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งได้ออกตั๋วสัญญาใช้เงินอายุ 1 - 3 ปี เพื่อใช้สำหรับค้ำประกันการจ่ายชำระเงินตามเงื่อนไขของสัญญาการรับโอนกิจการทั้งหมด เป็นจำนวน 66 ล้านบาท
- 2) ณ วันที่ 31 มีนาคม 2567 กลุ่มบริษัทมีหนังสือค้ำประกันซึ่งออกโดยธนาคารในนามของกลุ่มบริษัท เป็นจำนวนเงิน 9 ล้านบาท ซึ่งเกี่ยวเนื่องกับภาวะผูกพันทางปฏิบัติบางประการตามปกติธุรกิจของกลุ่มบริษัท (31 ธันวาคม 2566: 2 ล้านบาท)

11. เครื่องมือทางการเงิน

11.1 มูลค่ายุติธรรมเครื่องมือทางการเงิน

เนื่องจากเครื่องมือทางการเงินส่วนใหญ่ของกลุ่มบริษัทจัดอยู่ในประเภทระยะสั้นหรือมีอัตราดอกเบี้ยใกล้เคียงกับอัตราดอกเบี้ยในตลาด กลุ่มบริษัทจึงประมาณมูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงินใกล้เคียงกับมูลค่าตามบัญชีที่แสดงในงบฐานะการเงิน

11.2 ลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2567 กลุ่มบริษัทมีสินทรัพย์ทางการเงินจำนวน 97 ล้านบาท ที่วัดมูลค่ายุติธรรมซึ่งลำดับชั้นการวัดมูลค่ายุติธรรมดังกล่าวอยู่ในระดับที่ 3

ในระหว่างงวดปัจจุบัน กลุ่มบริษัทไม่มีการเปลี่ยนวิธีการและสมมติฐานที่ใช้ในการประมาณมูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงินและไม่มีการโอนรายการระหว่างลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม

12. เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลาการรายงาน

เมื่อวันที่ 23 เมษายน 2567 ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ ได้มีมติอนุมัติการจ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้นในอัตราหุ้นละ 1.031 บาท เป็นจำนวนเงิน 330 ล้านบาท

13. การอนุมัติงบการเงินระหว่างกาล

งบการเงินระหว่างกาลนี้ได้รับการอนุมัติให้ออกโดยคณะกรรมการบริษัทฯ เมื่อวันที่ 14 พฤษภาคม 2567