PRI 008/2569

วันที่ 11 พฤศจิกายน 2569

เรื่อง แจ้งการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ของบริษัทย่อย มีผลทำให้สิ้นสภาพเป็นบริษัทย่อย

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท พรีโม เซอร์วิส โซลูชั่น จำกัด (มหาชน) **("บริษัท")** ขอแจ้งให้ทราบว่า ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 5/2569 เมื่อวันที่ 11 พฤศจิกายน 2569 ได้มีมติให้สัตยาบันให้ บริษัท แพสชั่น เรียลเตอร์ จำกัด **("PRT")** (บริษัทย่อย) จำหน่ายหุ้นสามัญของ บริษัท พร็อพทูมอร์โรว์ จำกัด **("P2M")** (บริษัทย่อยทางอ้อมของบริษัท) ซึ่ง PRT ถือหุ้นใน P2M ในสัดส่วนร้อยละ 35 โดยการเข้าทำรายการดังกล่าวเป็นการจำหน่ายหุ้นสามัญของ P2M ในสัดส่วนร้อยละ 35 ของทุนจดทะเบียน ให้แก่ นายสุเชฏฐ์ ฤทธีภมร ซึ่งไม่ใช่บุคคลเกี่ยวโยงกันของบริษัท ทั้งนี้ ธุรกรรมการซื้อขายหุ้นดังกล่าวเป็นไปตามสัญญาซื้อขาย ฉบับลงวันที่ 30 กันยายน 2569 โดยคาดว่าการซื้อขายหุ้นจะเสร็จสิ้นภายในวันที่ 30 ธันวาคม 2569 ตามเงื่อนไขบังคับก่อนที่กำหนดในสัญญา และเมื่อธุรกรรมดังกล่าวเสร็จสมบูรณ์ P2M จะสิ้นสภาพการเป็นบริษัทย่อยของบริษัท

สาเหตุที่จำหน่ายหุ้นสามัญทั้งหมดของ P2M ที่ PRT ถืออยู่ เพื่อเป็นการลดต้นทุนการบริหาร อีกทั้งธุรกิจของ P2M แตกต่างจากธุรกิจหลักของ PRT การจำหน่ายหุ้นจะทำให้ PRT มีสภาพคล่องดีขึ้นในการประกอบธุรกิจตัวแทนอสังหาริมทรัพย์ โดยธุรกรรมการจำหน่ายไปซึ่งหุ้นสามัญของ P2M จะไม่ส่งผลกระทบใด ๆ อย่างมีนัยสำคัญต่อการดำเนินงานหรือฐานะการเงินรวมของบริษัท

การจำหน่ายไปซึ่งเงินลงทุนในบริษัทย่อยดังกล่าว เมื่อคำนวณขนาดของรายการตามที่กำหนดในประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 45/2568 เรื่องหลักเกณฑ์ในการทำรายการที่มีนัยสำคัญแล้ว รายการดังกล่าวมีขนาดรายการสูงสุดเท่ากับร้อยละ 0.22 ตามเกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน ซึ่งคำนวณขนาดรายการตามงบการเงินรวมของบริษัท ที่ได้รับการสอบทานจากผู้สอบบัญชีรับอนุญาต สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2569 ทั้งนี้ ในรอบระยะเวลา 12 เดือนย้อนหลัง บริษัทไม่มีการเข้าทำรายการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ของบริษัทภายใต้โครงการเดียวกัน รายการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ดังกล่าวจัดเป็นรายการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ที่มีมูลค่าต่ำกว่าร้อยละ 25 บริษัทจึงไม่มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามหรือเปิดเผยสารสนเทศต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ตามประกาศดังกล่าว นอกจากนี้ การจำหน่ายไปซึ่งเงินลงทุนในบริษัทย่อยดังกล่าว ไม่เข้าข่ายเป็นรายการที่เกี่ยวโยงกันของบริษัท ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 46/2568 เรื่อง หลักเกณฑ์ในการทำรายการที่เกี่ยวโยงกัน ดังนั้น บริษัทจึงไม่มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามประกาศดังกล่าวแต่อย่างใด

อย่างไรก็ดี เนื่องจากภายหลังจากการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ดังกล่าว P2M จะสิ้นสภาพจากการเป็นบริษัทย่อยของบริษัท บริษัทจึงมีหน้าที่ต้องเปิดเผยสารสนเทศเกี่ยวกับธุรกรรมอันเป็นกรณีที่บริษัทมีการจำหน่ายไปซึ่งเงินลงทุนในบริษัทอื่นส่งผลให้บริษัทอื่นนั้นสิ้นสภาพการเป็นบริษัทย่อยของบริษัท ตามข้อกำหนดในข้อบังคับตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง การเปิดเผยสารสนเทศและการปฏิบัติการใด ๆ ของบริษัทจดทะเบียน พ.ศ. 2569

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และโปรดเผยแพร่ข้อมูลให้นักลงทุนทราบต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางสุพินท์ มีชูชีพ)
กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่บริหาร
ผู้มีอำนาจรายงานสารสนเทศ

PRIMO SERVICE SOLUTIONS PUBLIC COMPANY LIMITED
496 Moo 9 Sukhumvit 107 Road, Samrong Nuea,
Muang Samut Prakarn District, Samut Prakarn 10270
T 02 081 0000 E info@primo.co.th
WWW.PRIMO.CO.TH